

**PROCÈS-VERBAL** d'une séance ordinaire du conseil municipal de la ville de L'Île-Perrot, tenue le mardi 14 juillet 2009, à 19 h 30, en la salle du conseil municipal, 106-D, boulevard Perrot, L'Île-Perrot, Québec.

**SONT PRÉSENTS :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
Messieurs les conseillers André Legault, Marcel Rainville, René Pinsonneault et Daniel Leblanc

Monsieur André Morin, directeur général  
Madame Lucie Coallier OMA, greffière

**FORMANT QUORUM SOUS LA PRÉSIDENTE DE MONSIEUR MARC ROY, MAIRE**

---

**09/07/270 ORDRE DU JOUR – ADOPTION**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Marcel Rainville  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ADOPTER** l'ordre du jour de la présente séance du conseil en y apportant les modifications suivantes :

Ajouts : 4.3 Nouvelle gare sur L'Île.  
5.3 Fond de pension – ajustement des cotisations  
6.3 SHQ – Révision budgétaire 2009.

**ADOPTÉE**

**09/07/271 PROCÈS-VERBAL - ADOPTION**

Chaque membre du conseil municipal ayant reçu copie des procès-verbaux au moins 24 h avant la présente séance, la greffière est dispensée d'en faire la lecture, le tout conformément à l'article 333 de la Loi sur les cités et villes.

**IL EST**

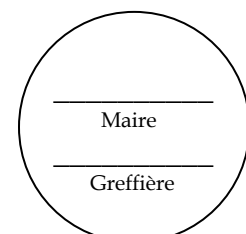
**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ADOPTER** le procès-verbal de la séance ordinaire du 9 juin 2009

**ADOPTÉE**

**09/07/272 PROCÈS-VERBAL DE CORRECTION (2009-05-12)- DÉPÔT.**

Conformément à l'article 92.1 de la Loi sur les cités et villes, la greffière dépose le procès-verbal de correction de la séance ordinaire 12 mai 2009.



**09/07/273 ENDROIT OÙ SE TIENDRONT LES SÉANCES DU CONSEIL MUNICIPAL**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**DE TENIR,** à compter du 11 août 2009, les séances du conseil municipal dans la salle des délibérations, sise à l'hôtel de ville au 110 boulevard Perrot, à L'Île-Perrot.

**DE PUBLIER,** à cet effet un avis, le tout conformément à l'article 318 de la Loi sur les cités et villes.

**ADOPTÉE**

**09/07/274 TOURNOI DE GOLF DE LA VILLE DE SAINT-LAZARE - AUTORISATION DE PARTICIPATION**

**CONSIDÉRANT** l'invitation de la Ville de Saint-Lazare pour participer au tournoi de golf annuel du maire;

**CONSIDÉRANT,** que les profits amassés seront distribués en soutien aux organismes communautaires de la Ville de Saint-Lazare,

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Marcel Rainville,  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier,  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'AUTORISER** 2 membres du conseil municipal à participer au tournoi de golf du maire de la Ville de Saint-Lazare qui se tiendra le 14 septembre 2009.

**D'AUTORISER** à cette fin une dépense de 350,00\$.

**D'APPROPRIER** les sommes nécessaires à même le poste budgétaire 02-110-00-311.

**ADOPTÉE**

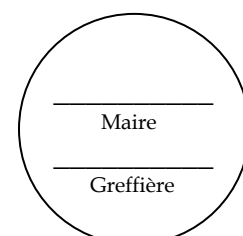
**09/07/275 TOURNOI DE GOLF DE LA VILLE DE VAUDREUIL-DORION - AUTORISATION DE PARTICIPATION**

**CONSIDÉRANT** l'invitation de la Ville de Vaudreuil-Dorion pour participer au tournoi de golf annuel du maire;

**CONSIDÉRANT** que les profits amassés seront distribués en soutien aux organismes et citoyens de la Ville de Vaudreuil-Dorion.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimement



**D'AUTORISER** 2 membres du conseil municipal à participer au tournoi de golf du maire de la Ville de Vaudreuil-Dorion qui se tiendra le 30 septembre 2009.

**D'AUTORISER** à cette fin une dépense de 400,00\$

**D'APPROPRIER** les sommes nécessaires à même le poste budgétaire 02-110-00-311.

**ADOPTÉE**

**09/07/276 DEMANDE DE SUBVENTION AU PROGRAMME D'INFRASTRUCTURE QUÉBEC MUNICIPALITÉS (PIQM) POUR LE PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE COMMUNAUTAIRE ADJACENTE À L'HÔTEL DE VILLE - AUTORISATION DE SIGNATURE**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Marcel Rainville  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'AUTORISER** le maire et la greffière à signer pour et au nom de la Ville, le protocole d'entente établissant les modalités relatives à l'octroi par le ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, d'une aide financière pour le projet de construction d'une salle communautaire adjacente à l'hôtel de ville.

**ADOPTÉE**

**09/07/277 GRATUITÉ DE LA SALLE VAUDREUIL DU CENTRE COMMUNAUTAIRE PAUL-ÉMILE-LÉPINE**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

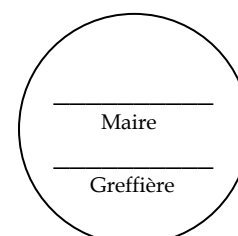
**D'OFFRIR** la gratuité de la salle Vaudreuil du centre communautaire Paul-Émile-Lépine au centre d'hébergement La Passerelle dans le cadre d'une levée de fonds, afin d'améliorer et de développer les services directs rendus aux femmes et aux enfants victimes de violence conjugale, qui se tiendra le 12 février 2010.

**ADOPTÉE**

**09/07/278 NOUVELLE GARE SUR L'ÎLE-PERROT**

**CONSIDÉRANT** que l'Agence Métropolitaine de Transport a fait valoir son désir de consolider les 2 gares de trains de banlieue existantes sur l'île Perrot en une seule;

**CONSIDÉRANT** qu'en avril 2001, un concept a été présenté par L'Agence Métropolitaine de Transport pour l'aménagement de la nouvelle gare à la hauteur du boulevard Don-Quichotte avec stationnements situés au nord et au sud des voies ferrées;



**CONSIDÉRANT** que suite à l’approbation de l’emplacement de la nouvelle gare et du concept par l’ensemble des municipalités de l’île Perrot, certaines contraintes ont été rencontrées, notamment en ce qui concerne l’aménagement du stationnement situé au nord des voies ferrées, au lien piéton vers la municipalité de Terrasse-Vaudreuil et aux coûts de construction d’un tunnel pour piéton sous la voie ferrée;

**CONSIDÉRANT** l’intention de l’Agence Métropolitaine de Transport de revoir le dossier de la nouvelle gare dans le cadre du projet de l’autoroute 20.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Marcel Rainville  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**DE DEMANDER** à l’Agence Métropolitaine de Transport d’informer les municipalités concernées de ses intentions en ce qui concerne le projet de consolidation des gares sur l’île Perrot ainsi que les échéanciers prévus.

**D’INFORMER** l’Agence Métropolitaine de Transport que, pour la localisation de la nouvelle gare, la ville de L’Île-Perrot favorise l’emplacement situé à la hauteur du boulevard Don-Quichotte, plus précisément sur le lot connu et désigné comme étant le lot 1 375 217 du cadastre du Québec.

**QUE** copie de la présente résolution soit transmise à chacune des municipalités comprises sur l’île Perrot.

**ADOPTÉE**

**09/07-279 AGENT DE BUREAU – EMBAUCHE DE MADAME MARIE-LOU GAGNÉ**

**CONSIDÉRANT** le rapport du directeur des ressources humaines daté du 22 juin 2009.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D’EMBAUCHER** à compter du 20 juillet 2009, madame Marie-Lou Gagné en tant qu’agent de bureau, avec le statut de salarié temporaire, le tout conformément à l’article 5.06 de la convention collective de L’Union des employés de service, section locale 800, actuellement en vigueur.

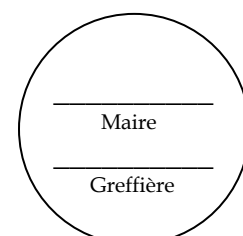
**ADOPTÉE**

**09/07/280 CONCIERGE – FIN AU LIEN D’EMPLOI DE MONSIEUR BERNARD LOYER**

**CONSIDÉRANT** le rapport de monsieur Jean Lasalle, responsable du service d’impartition en ressources humaines daté du 11 juin 2009.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc.  
**ET RÉSOLU :** Unanimement



**DE METTRE** fin au lien d'emploi de monsieur Bernard Loyer en tant que concierge avec le statut de salarié temporaire.

**ADOPTÉE**

**09/07/281 FONDS DE PENSION – AJUSTEMENT DES COTISATIONS POUR LES MOIS DE JUILLET 2008 À MAI 2009**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Marcel Rainville  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'APPROPRIER** un montant de 10 555,44\$ à même le surplus pour payer les coûts reliés à l'ajustement des cotisations versées pour les mois de juillet 2008 à mai 2009 pour le régime complémentaire de retraite de la ville de L'Île-Perrot.

**ADOPTÉE**

**09/07/282 DÉBOURSÉS ET REGISTRE DES CHÈQUES AU 30 JUIN 2009.**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ACCEPTER ET D'AUTORISER** le paiement des déboursés au 30 juin 2009, tels que détaillés sur les registres des chèques pour un montant total de 3 573 439,85\$.

**ADOPTÉE**

**09/07/283 SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC – RAPPORT D'APPROBATION DU BUDGET 2009**

Le rapport d'approbation du budget 2009, tel que transmis par la Société d'Habitation du Québec en date du 21 mai 2009, est déposé au conseil.

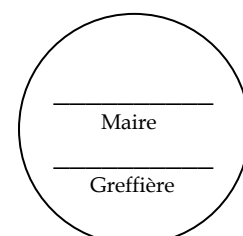
**09/07/284 SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC – RÉVISION BUDGÉTAIRE 2009**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Marcel Rainville  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ACCEPTER** le budget révisé tel que transmis par la Société d'Habitation du Québec en date du 23 juin 2009.

**ADOPTÉ**



**09/07/285 ADOPTION DU SECOND PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 580-8 INTITULÉ : « RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 580, AFIN DE MODIFIER LES GRILLES DES USAGES ET NORMES COMMERCIALES C-35, C-38 ET C-40. »**

Les membres du conseil présents déclarent avoir reçu copie du second projet de règlement numéro 580-8, l'avoir lu et renoncent à sa lecture.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc.  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ADOPTER** le second projet de règlement numéro 580-8 intitulé : « Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 580, afin de modifier les grilles des usages et normes commerciales C-35, C-38 et C-40 ».

**QUE** des copies du second projet de règlement numéro 580-8 ont été mises à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance.

**ADOPTÉE**

**09/07/286 ABROGATION DE LA RÉSOLUTION NUMÉRO 09/06/262 INTITULÉE : P.I.I.A. – ZONE H-94 (LA PERDRIOLE) – 96 RUE DES COLIBRIS, LOT 4 070 714 – MODIFICATION DU MODÈLE 20217**

**CONSIDÉRANT** l'adoption de la résolution numéro 09/05/219 lors d'une séance extraordinaire tenue le 19 mai 2009 et l'adoption de la résolution numéro 09/06/262 lors de la séance ordinaire du 9 juin 2009.

**CONSIDÉRANT** que ces deux résolutions sont similaires.

**IL EST**

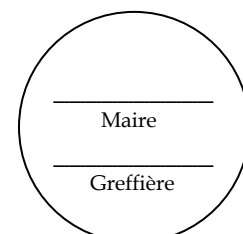
**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Marcel Rainville  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ABROGER** la résolution numéro 09/06/262 intitulé : « P.I.I.A. – zone H94 (La Perdriole) – 96 rue des Colibris, lot 4 070 714 – modification du modèle 20217 ».

**ADOPTÉE**

**09/07/287 DÉPÔT DU CERTIFICAT DES RÉSULTATS DE LA PROCÉDURE D'ENREGISTREMENT DU RÈGLEMENT NUMÉRO 595-1 INTITULÉ : « RÈGLEMENT ABROGEANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 595 INTITULÉ : « RÈGLEMENT DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 744 000\$ POUR L'ACQUISITION D'UN CAMION AUTOPOMPE AVEC ÉCHELLE AÉRIENNE ET ACCESSOIRES POUR LE SERVICE DE LA SÉCURITÉ INCENDIE »**

**CONFORMÉMENT** à l'article 557 de la Loi sur les élections et référendums dans les municipalités, la greffière dépose copie du certificat des résultats de la procédure d'enregistrement relatif au règlement numéro 595-1 intitulé :



« Règlement abrogeant le règlement numéro 595 intitulé : « Règlement décrétant une dépense et un emprunt de 744 000\$ pour l'acquisition d'un camion autopompe avec échelle aérienne et accessoires pour le service de la sécurité incendie.

**ADOPTÉE**

**09/07/288 ACHAT D'UN VÉHICULE FORD ESCAPE XLT 2009 POUR LE SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'AUTORISER** l'achat d'un véhicule de marque Ford Escape XLT 2009, chez le concessionnaire « Avantage Ford Inc » sis au 30 boulevard Don Quichotte, L'Île-Perrot, J7V 6N5 au coût de 22 000,00\$ plus les taxes applicables, conformément à leur soumission révisée, datée du 12 juin 2009.

**D'AUTORISER** à cette fin une dépense de 23 732,50\$ nette de ristourne.

**D'EMPRUNTER** les sommes nécessaires à même le fonds de roulement, remboursables en 3 ans à compter de l'année suivant la dépense.

**ADOPTÉE**

**09/07/289 LETTRAGE DU VÉHICULE FORD ESCAPE XLT 2009 DU SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**DE MANDATER** la compagnie « Alain Demers Lettrage enr. » pour le lettrage du véhicule Ford Escape XLT 2009 du service de sécurité incendie, au coût de 625,00\$ plus les taxes applicables conformément à leur soumission datée du 12 février 2009.

**D'AUTORISER** à cette fin une dépense de 674,21\$ nette de ristourne.

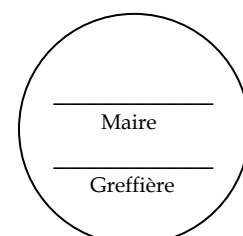
**D'EMPRUNTER** les sommes nécessaires à même le fonds de roulement, remboursable en 3 ans à compter de l'année suivant la dépense.

**ADOPTÉE**

**09/07/290 ÉQUIPEMENT D'URGENCE POUR LE VÉHICULE FORD ESCAPE XLT 2009 DU SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**ET RÉSOLU :** Unanimement



**DE MANDATER** la compagnie « Zone Technologie Électronique Inc. » pour la fourniture d'équipements d'urgence pour le véhicule Ford Escape XLT 2009 du service de sécurité incendie, au coût de 2970,00\$ plus les taxes applicables, conformément à leur soumission datée du 20 février 2009.

**D'AUTORISER** le à cette fin une dépense de 3203,89\$ nette de ristourne.

**D'EMPRUNTER** les sommes nécessaires à même le fonds de roulement, remboursable en 3 ans à compter de l'année suivant la dépense.

**ADOPTÉE**

**09/07/291 P.I.I.A. - ZONE H-08 (LES MANOIRS DE L'ÎLE-CLAUDE) AJOUT D'UN MODÈLE (ZÉNITH MODIFIÉ) - LES ENTREPRISES DANIEL FARAND INC.**

**CONSIDÉRANT** le P.I.I.A. tel qu'approuvé par le conseil municipal en date du 14 octobre 2008 par sa résolution numéro 08/10/383 pour le projet « Les Manoirs de L'Île-Claude » et modifié par les résolutions suivantes : 08/10/384, 09/04/147, 09/04/148 et 09/05/206 :

**CONSIDÉRANT** la transmission d'une demande de modification dudit P.I.I.A. par « Les Entreprises Daniel Farand » et la vérification de sa conformité par l'officier responsable;

**CONSIDÉRANT** la transmission de la demande de modification du P.I.I.A. au comité consultatif d'urbanisme par l'officier responsable et la vérification de sa conformité aux articles 8.4.1 à 8.5 du règlement de zonage;

**CONSIDÉRANT** la transmission par le comité consultatif d'urbanisme de la demande de modification du P.I.I.A. accompagnée du résultat de son analyse et de ses recommandations au conseil municipal;

**CONSIDÉRANT** l'examen de cette demande par le conseil municipal en date du 7 juillet 2009.

**IL EST**

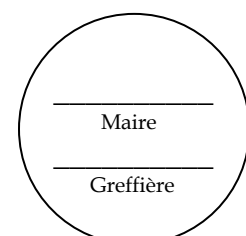
**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ACCEPTER** la demande de modification du P.I.I.A. pour le projet domiciliaire « Les Manoirs de L'Île-Claude » et d'autoriser l'ajout du modèle « Zénith modifié », tel que démontré au plan daté du 15 juin 2009.

**ADOPTÉE**

**09/07/292 P.I.I.A. - ZONE H-08 (LES MANOIRS DE L'ÎLE-CLAUDE) - LAMPADAIRES DE RUE**

**CONSIDÉRANT** le P.I.I.A. tel qu'approuvé par le conseil municipal en date du 14 octobre 2008 par sa résolution numéro 08/10/383 pour le projet « Les Manoirs de L'Île-Claude » et modifié par les résolutions suivantes : 08/10/384, 09/04/147, 09/04/148 et 09/05/206;





**CONSIDÉRANT** la transmission d'une demande de modification dudit P.I.I.A. par le promoteur des Manoirs de L'Île-Claude et la vérification de sa conformité par l'officier responsable;

**CONSIDÉRANT** la transmission de la demande de modification du P.I.I.A. au comité consultatif d'urbanisme par l'officier responsable et la vérification de sa conformité aux articles 8.4.1 à 8.5 du règlement de zonage;

**CONSIDÉRANT** la transmission par le comité consultatif d'urbanisme de la demande de modification du P.I.I.A. accompagnée du résultat de son analyse et de ses recommandations au conseil municipal;

**CONSIDÉRANT** l'examen de cette demande par le conseil municipal en date du 7 juillet 2009.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ACCEPTER** la demande de modification du P.I.I.A. pour le projet domiciliaire « Les Manoirs de L'Île-Claude » et d'autoriser le modèle de lampadaires présenté par le promoteur, à savoir le modèle BKTX-LMS50099A, fabriqué par Lumec.

**ADOPTÉE**

**09/07/293 P.I.I.A. – ZONE H-94 (LA PERDRIOLE) – 52, RUE DES COLIBRIS - LAMPADAIRE**

**CONSIDÉRANT** le P.I.I.A. tel qu'approuvé par le conseil municipal en date du 9 juin 2003 par sa résolution numéro 03/06/131 pour le projet « La Perdriole » et modifié par les résolutions suivantes : 05/05/143, 05/06/202, 05/08/263, 06/03/065, 06/03/066, 06/05/154, 06/05/155, 06/05/156, 07/03/078, 07/03/079, 07/04/109, 07/05/136, 07/07/209, 07/10/292, 07/12/378, 08/05/181, 08/05/182, 08/05/183, 08/06/222, 08/10/385, 08/10/386, 08/10/387, 09/05/207, 09/05/219, 09/06/262 et 09/06/263;

**CONSIDÉRANT** la transmission d'une demande de modification dudit P.I.I.A. par le propriétaire du 52, rue des Colibris et la vérification de sa conformité par l'officier responsable;

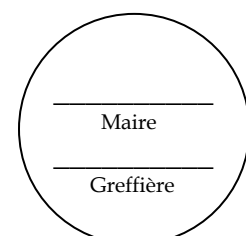
**CONSIDÉRANT** la transmission de la demande de modification du P.I.I.A. au comité consultatif d'urbanisme par l'officier responsable et la vérification de sa conformité aux articles 8.4.1 à 8.5 du règlement de zonage;

**CONSIDÉRANT** la transmission par le comité consultatif d'urbanisme de la demande de modification du P.I.I.A. accompagnée du résultat de son analyse et de ses recommandations au conseil municipal;

**CONSIDÉRANT** l'examen de cette demande par le conseil municipal en date du 7 juillet 2009.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :**  
**APPUYÉ PAR :**  
**ET RÉSOLU :**



**DE REFUSER** la demande de modification du P.I.I.A. pour l'ajout d'un nouveau modèle de lampadaire à trois lampes.

**ADOPTÉE**

**09/07/294 P.I.I.A. – ZONE H-94 PHASE III (LA PERDRIOLE) – AJOUT DE MODÈLES « BMC CONSTRUCTION INC »**

**CONSIDÉRANT** le P.I.I.A. tel qu'approuvé par le conseil municipal en date du 9 juin 2003 par sa résolution numéro 03/06/131 pour le projet « La Perdriole » et modifié par les résolutions suivantes : 05/05/143, 05/06/202, 05/08/263, 06/03/065, 06/03/066, 06/05/154, 06/05/155, 06/05/156, 07/03/078, 07/03/079, 07/04/109, 07/05/136, 07/07/209, 07/10/292, 07/12/378, 08/05/181, 08/05/182, 08/05/183, 08/06/222, 08/10/385, 08/10/386, 08/10/387, 09/05/207, 09/05/219, 09/06/262 et 09/06/263;

**CONSIDÉRANT** la transmission d'une demande de modification dudit P.I.I.A. par « BMC Construction Inc. » et la vérification de sa conformité par l'officier responsable;

**CONSIDÉRANT** la transmission de la demande de modification du P.I.I.A. au comité consultatif d'urbanisme par l'officier responsable et la vérification de sa conformité aux articles 8.4.1 à 8.5 du règlement de zonage;

**CONSIDÉRANT** la transmission par le comité consultatif d'urbanisme de la demande de modification du P.I.I.A. accompagnée du résultat de son analyse et de ses recommandations au conseil municipal;

**CONSIDÉRANT** l'examen de cette demande par le conseil municipal en date du 7 juillet 2009.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault

**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc

**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ACCEPTER** la demande de modification du P.I.I.A. et d'autoriser l'ajout des modèles suivants :

Nº. 485	Nº. 538 avec balcon au 2 <sup>e</sup> étage	Nº. 459
Nº. 489	Nº. W3852 avec fausse galerie	Nº. 471
Nº. 656		

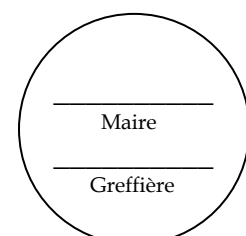
**DE REFUSER** les modèles suivants :

Nº. 605	Nº. W3407	Nº. W2859
Nº. 464	Nº. 458	Nº. 604
Nº. 602	Nº. 442	Nº. 515
Nº. 540	Nº. 527	

**ADOPTÉE**

**09/07/295 DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE – LOT 4 097 839 (ÎLE-CLAUDE) – LES ENTREPRISES DANIEL FARAND INC.**

Le maire invite les membres de l'assistance à se faire entendre relativement à cette demande.



**CONSIDÉRANT** le dépôt d'une demande de dérogation mineure en faveur du futur immeuble sis à L'Île-Claude, lot 4 097 839;

**CONSIDÉRANT** l'avis publié dans le journal Première Édition du 20 juin 2009, conformément à la Loi et aux frais du demandeur;

**CONSIDÉRANT** l'analyse et l'avis du comité consultatif d'urbanisme;

**CONSIDÉRANT** l'analyse de la demande par le conseil municipal lors de la commission générale tenue le 7 juillet 2009.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ACCEPTER** la demande de dérogation mineure affectant le futur immeuble sis à L'Île-Claude, lot 4 097 839, à l'effet :

- de réduire la marge avant à 6,31 mètres au lieu de 7,6 mètres du lot 4 097 839.

Le tout tel que démontré au plan portant le numéro B09-091, minute 14 525, daté du 15 juin 2009, préparé par Louis Boudreault, arpenteur-géomètre.

**ADOPTÉE**

**09/07/296 DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 335, BOULEVARD PERROT (LOT 1 576 288)**

Le maire invite les membres de l'assistance à se faire entendre relativement à cette demande.

**CONSIDÉRANT** le dépôt d'une demande de dérogation mineure en faveur de l'immeuble sis au 335, boulevard Perrot, lot 1 576 288;

**CONSIDÉRANT** l'avis publié dans le journal Première Édition du 20 juin 2009, conformément à la Loi et aux frais du demandeur;

**CONSIDÉRANT** l'analyse et l'avis du comité consultatif d'urbanisme;

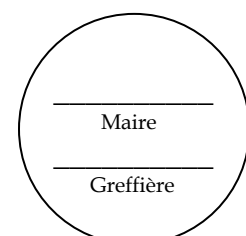
**CONSIDÉRANT** l'analyse de la demande par le conseil municipal lors de la commission générale tenue le 7 juillet 2009.

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ACCEPTER** la demande de dérogation mineure affectant l'immeuble sis au 335, boulevard Perrot (lot 1 576 288), à l'effet :

- de réduire la marge avant à 4,28 mètres au lieu de 7,6 mètres;
- de réduire la marge à 8,54 mètres au lieu de 9 mètres;
- de permettre un empiètement du balcon avant à 2,97 mètres de marge avant.





**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**ET RÉSOLU :** Unanimentement

**DE MANDATER** la firme Inspec-Sol, sise au 4600, boulevard de la Côte-Vertu, à Montréal (Québec), H4S 1C7, pour réaliser le contrôle des matériaux requis lors des travaux de reconstruction des ouvrages de voirie de la 22<sup>e</sup> avenue ainsi que lors des travaux de reconstruction du chalet du parc Michel-Martin.

**D'APPROPRIER**, pour le mandat qui concerne la 22<sup>e</sup> avenue, un montant de 3236,25\$ à même le règlement d'emprunt numéro 604, sous réserve de l'approbation du ministère des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire et des personnes habiles à voter.

**D'APPROPRIER**, pour le mandat qui concerne le chalet du parc, un montant de 5393,75\$ à même le surplus.

**ADOPTÉE**

**09/07/300 MANDAT À LA FIRME DPHV – RADIER EN BÉTON ARMÉ (CONSTRUCTION ET D'AMÉNAGEMENT D'UN CHALET AU PARC MICHEL-MARTIN)**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimentement

**DE MANDATER** la firme DPHV pour effectuer des vérifications structurales en prévision d'un radier en béton armé dans le cadre du projet des travaux de construction et d'aménagement d'un chalet au parc Michel-Martin.

**D'AUTORISER** à cette fin une dépense de 6472,50\$ nette de ristourne.

**D'APPROPRIER** les sommes nécessaires à même le poste budgétaire 22-750-01-400.

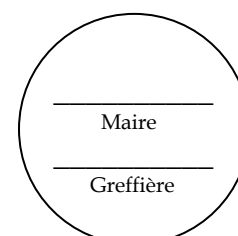
**ADOPTÉE**

**09/07/301 MISE À NIVEAU DE LA CHAUSSÉE SUR LE BOULEVARD DON-QUICHOTTE**

**CONSIDÉRANT** que le ministère des Transports du Québec reconnaît l'importance de l'axe routier que représente le boulevard Don-Quichotte pour les résidents de L'Île-Perrot qui constitue un bassin de population de plus de 10 000 habitants;

**CONSIDÉRANT** que la Ville a constaté à plusieurs reprises que la chaussée sur cette partie du boulevard était dans un piètre état et qu'elle présentait un risque réel pour les usagés automobilistes, cyclistes ou piétons;

**CONSIDÉRANT** que la Ville a manifesté au ministère des Transports du Québec le désir que des améliorations y soient apportées;



**CONSIDÉRANT** que la situation actuelle cause un préjudice sérieux à la Ville puisqu'elle projette une image de négligence et de mauvais entretien;

**CONSIDÉRANT** que le ministère des Transports du Québec a, au cours des dernières années, investi des sommes considérables pour des travaux d'élargissement et de réaménagement du boulevard Don-Quichotte, répartis en 2 phases distinctes et consécutives;

**CONSIDÉRANT** le principe d'une saine gestion qui vise à intervenir au moment opportun afin d'éviter une dégradation accélérée des ouvrages de voirie;

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**APPUYÉ PAR :** Madame la conseillère Michelle L. LeCavalier  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**D'ENJOINDRE** le ministère des Transports du Québec à planifier et à réaliser, à très court terme, des travaux de mise à niveau de la chaussée sur le boulevard Don-Quichotte, plus particulièrement sur la partie comprise entre l'autoroute du Souvenir et la rue de la Plaza.

**QUE** copie de la présente résolution soit transmise à madame Julie Boulet, ministre des Transports du Québec, à madame Jocelyne Béland, directrice au bureau de la Direction de l'Ouest-de-la-Montérégie du ministère des Transports du Québec, à Monsieur Yvon Marcoux, député de Vaudreuil, à la municipalité régionale de comté de Vaudreuil-Soulanges et à chacune des municipalités comprises sur L'Île-Perrot.

**ADOPTÉE**

**09/07/302 MANDAT À LA COMPAGNIE QUANTUM ÉNERGIE - EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement

**DE MANDATER** la compagnie « Quantum Énergie », sise au 821, Olivier-Guimond, à Ste-Julie (Québec), J3E 2P9, pour un projet d'efficacité énergétique qui consiste à remplacer les tubes fluorescents de type T-12 par d'autres tubes de type T-8.

**D'AUTORISER** à cette fin une dépense de 21 035,63\$ nette de ristourne.

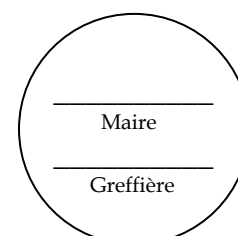
**D'APPROPRIER** les sommes nécessaires à même le poste budgétaire 02-311-00-411.

**ADOPTÉE**

**09/07/303 MANDAT À LAGACÉ ÉLECTRIQUE INC. - REMPLACEMENT D'ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES À L'USINE D'ÉPURATION**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le conseiller René Pinsonneault  
**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller Daniel Leblanc  
**ET RÉSOLU :** Unanimement résolu



**DE MANDATER** la firme « Lagacé Électrique Inc. » sise au 2881, Du Meunier, à Vaudreuil-Dorion (Québec), J7V 8P2, pour le remplacement d'équipements électriques à l'usine d'épuration nécessaires pour répondre aux exigences de l'assureur de la municipalité, au coût de 11 000,00\$, plus les taxes applicables, conformément à leur soumission datée du 4 mai 2009.

**D'AUTORISER** à cette fin une dépense de 11 866,25\$ nette de ristourne.

**D'APPROPRIER** les sommes nécessaires à même la réserve.

**ADOPTÉE**

**Monsieur le maire invite les citoyens à la période de questions. Celle-ci se tiendra de 19 h 55 à 20 h 40.**

Dépôt d'une pétition par des commerçants du Grand Boulevard à l'effet de mandater monsieur Pierre Ladouceur pour demander à la ville une réévaluation municipale à la baisse sur leur compte de taxes.

**09/07/304 LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE - ADOPTION**

**IL EST**

**PROPOSÉ PAR :** Monsieur le Conseiller Marcel Rainville

**APPUYÉ PAR :** Monsieur le conseiller André Legault.

**ET RÉSOLU :** Unanimement

**DE LEVER** l'assemblée à 20 h 40.

**ADOPTÉE**

\_\_\_\_\_  
MARC ROY  
MAIRE

\_\_\_\_\_  
LUCIE COALLIER, OMA  
GREFFIÈRE

